



Hilversum

Stadsontwikkeling

Bewonersinformatie buurt Liebergen

POSTBUS 9900
1201 GM HILVERSUM
STADSONTWIKKELING
AFDELING: MILIEU-
ONDERZOEK EN ADVIES
BEZOEKADRES:
OUDE ENGIJWEG 23
FAX. (035) 629 2579

DATUM 5 maart 2002
DEEL DOOR Andreas Mayer
DON 629 2412
BIJLAGE 1 kaart
BETREFT Situatie bodemverontreiniging in de wijk Liebergen

Geachte buurtbewoner,

Hierbij wil de gemeente Hilversum u informeren over de bodemverontreiniging in de wijk Liebergen en u vertellen welke acties de gemeente zal ondernemen.

Verontreinigde gebieden

In het verleden (tot eind jaren 20) is in Liebergen Hilversums afval gestort. Hierdoor is de grond verontreinigd geraakt.

De verontreiniging is door de provincie Noord-Holland beoordeeld. Hieruit blijkt dat het gebied in drie delen is op te delen (zie bijgevoegde kaart):

- deelgebied A: Sterke grondverontreiniging met zware metalen (koper, zink, lood).
- deelgebied B: Lichte tot matige grondverontreiniging met zware metalen.
- deelgebied C: Lichte grondverontreiniging met zware metalen.

Gebruik van eigen tuin

Voor u als bewoner is het belangrijk om te weten of de verontreinigde grond ook gevolgen heeft voor uw gezondheid. Voor het hele gebied zijn de risico's nagegaan. In Liebergen zijn er bij het huidige gebruik 'wonen met tuin' geen ontoelaatbare risico's. Dit betekent het volgende:

- het is niet erg als u af en toe groente of fruit uit eigen tuin eet (10% van uw jaarlijkse groente- en fruitconsumptie mag uit eigen tuin komen);
- kleine kinderen mogen in enige mate met zwarte grond in aanraking komen en deze aarde ook met enige mate in de mond krijgen;
- u kunt zonder gevaar tot 1 meter diep in de grond graven.

Sanering

Omdat de verontreiniging geen ontoelaatbare risico's met zich meebrengt hoeft wettelijk geen starttijdstip voor de sanering (het schoon maken van de grond) vastgelegd te worden.

Bij herbouw of nieuwbouw in het gebied A en B wordt nagegaan hoe op deze locaties de sanering zal plaatsvinden. In gebied A geldt dit ook voor woningcomplexen die vanwege renovatie leeg komen te staan. Daarnaast wordt functiegericht gesaneerd, zoals bijvoorbeeld bij speelplekken.

Voor alle locaties wordt de sanering in een 'Raam-saneringsplan' uitgewerkt. Dit is aan het einde van het jaar gereed.

27:11.007.82 p.11 152UEA1UC

Stortterreinen en vloeivelden Jan van der Heijdenstraat te Hilversum

Samenvatting beschikking vaststelling geval van ernstige bodemverontreiniging en vaststelling saneringsurgentie, Wet bodembescherming

Op 20 april 2000 hebben de gedeputeerde staten van Noord-Holland een beschikking genomen inzake vaststelling van een geval van ernstige verontreiniging en saneringsurgentie voor de locatie "Stortterreinen en vloeivelden Jan van der Heijdenstraat te Hilversum", locatiecode NH/175/0037. De provincie heeft een nader onderzoek laten uitvoeren op de bovengenoemde locatie. De resultaten hiervan zijn te vinden in het rapport 'Nader bodemonderzoek J. v/d Heijdenstraat e.o. te Hilversum' (Chemielinco, projectnr. 97731, februari 1999)

De locatie is onderverdeeld in drie deelgebieden:

- Deelgebied A, ten noordoosten van de Minckelerstraat en ten noordwesten van de Kamerlingh Onnesweg
- Deelgebied B, ten noordoosten van de Minckelerstraat en ten oosten van de Kamerling Onnesweg
- Deelgebied C, ten zuidwesten van de Minckelerstraat

Zie voor de exacte indeling bijgevoegde kaart.

Buiten de beschikking valt de locatie 'Minckelerstraat, Marimba-terrein'.

Naar aanleiding van de gegevens uit het bovengenoemd rapport zijn de volgende besluiten genomen:

- Er is sprake van een ernstig geval van bodemverontreiniging op de bovengenoemde locatie
- En de sanering van bovengenoemde locatie wordt als niet urgent beschouwd

Er is sprake van een geval van ernstige bodemverontreiniging omdat de grond in een bodemvolume van meer dan 25 m³ verontreinigd is met koper, lood en zink tot boven de interventiewaarden. De verontreinigingen tot boven de interventiewaarden worden voornamelijk aangetroffen in deelgebied A. In het grootste deel van deelgebied B is de grond verontreinigd met gehalten die ten hoogste het gemiddelde van de streefwaarden en de interventiewaarden overschrijden. In deelgebied B en C is de grond verontreinigd met gehalten die ten hoogste de streefwaarden overschrijden. In het freatisch grondwater (tot ca. 5,5 m beneden maaiveld) zijn geen verontreinigingen tot boven de interventiewaarden aangetoond die gerelateerd zijn aan het geval 'Stortterreinen en vloeivelden Jan van der Heijdenstraat'.

De genoemde verontreinigingen in de grond zijn ontstaan als gevolg van het storten van afval en het lozen en zuiveren van afvalwater ter plaatse van de voormalige stortterreinen en vloeivelden in de omgeving van de Jan van der Heijdenstraat.

Met betrekking tot de milieuhygiënische risico's van de bodemverontreiniging geldt het volgende:

- Bij het huidige bodemgebruik (wonen met tuin) is er geen ontoelaatbaar actueel humaan risico aanwezig omdat de in de bodem aangetoonde gehalten niet leiden tot overschrijding van de maximum toelaatbare risico (MTR) voor de mens;
- uitgaande van het gebiedstype 'stedelijk gebied' is er geen ontoelaatbaar actueel ecologisch risico aanwezig;
- er is geen ontoelaatbaar actueel verspreidingsrisico aanwezig, omdat er geen verontreinigingen tot boven de interventiewaarden in het grondwater zijn aangetoond die specifiek zijn voor het geval van bodemverontreiniging 'Stortterreinen en vloeivelden Jan van der Heijdenstraat te Hilversum'.

Omdat er geen ontoelaatbare milieuhygiënische risico's aanwezig zijn wordt de sanering als niet urgent beschouwd.

Bij de percelen genoemd in de bijlage is een aantekening van de beschikking gemaakt in de kadastrale registratie.

Meer informatie

Indien u betrokken wilt worden bij de uitwerking van het Raam-saneringsplan, horen wij dit graag van u. Als u nog vragen heeft, kunt u telefonisch contact opnemen met de Afdeling Milieu-Onderzoek en Advies van de dienst Stadsontwikkeling met: Andreas Mayer (dinsdag, woensdag, donderdag) tel: 629 2412, of per e-mail a.mayer@hilversum.nl

Bodemverontreiniging in de wijk Liebergen

